

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич  
 Телефон: +7 (925) 010-47-22  
 e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 204156

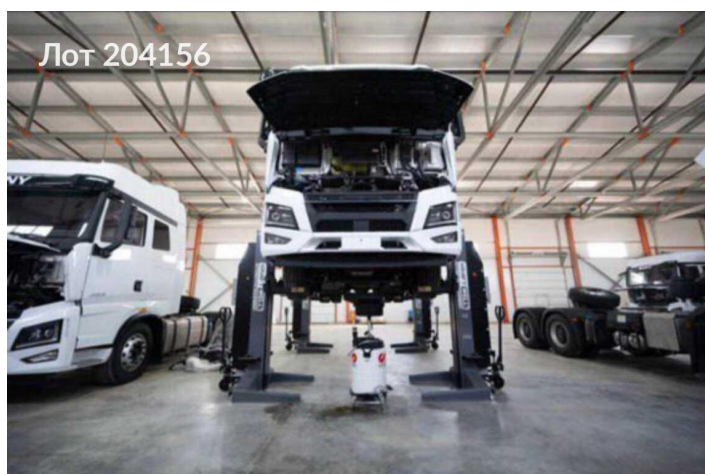
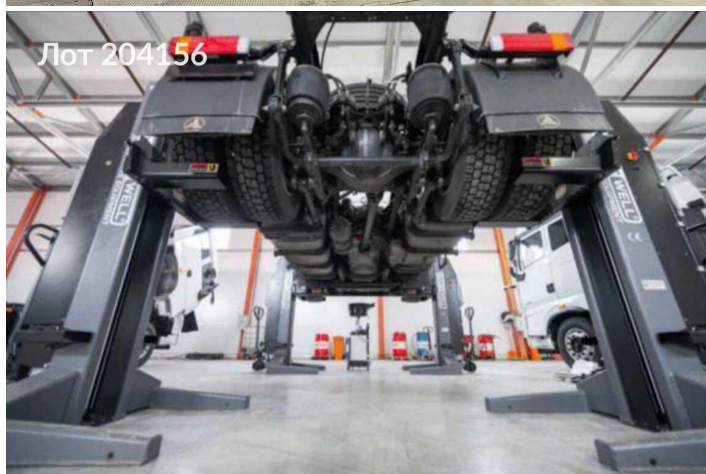
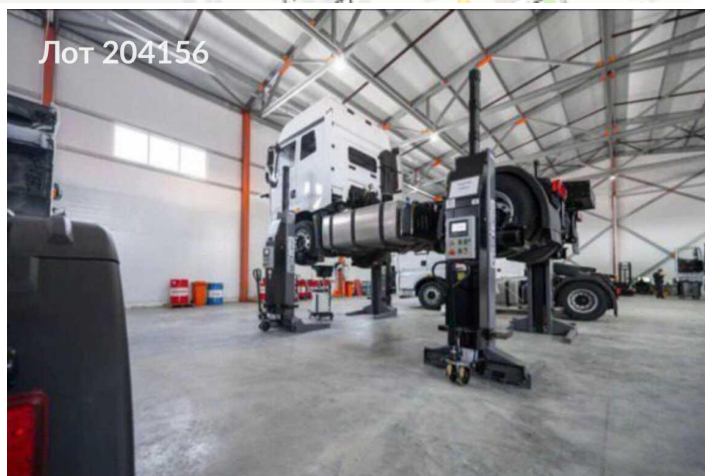
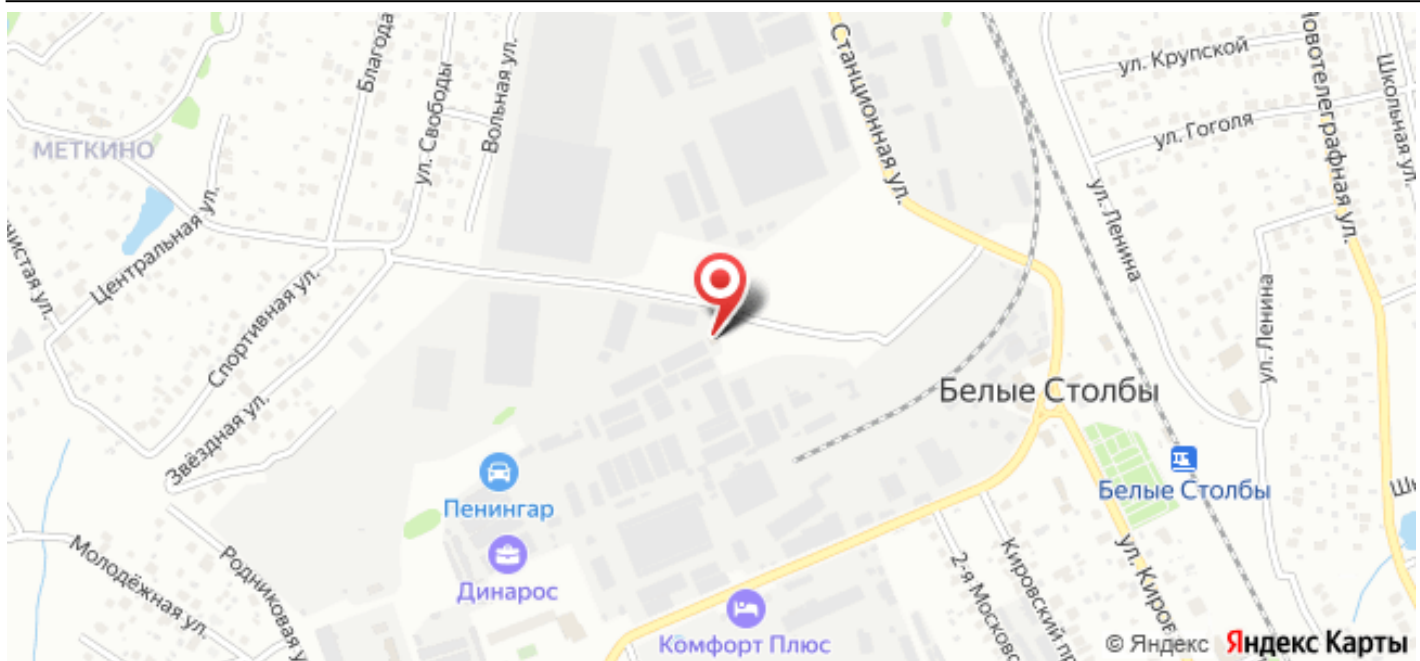
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДОМОДЕДОВО, МИКРОРАЙОН БЕЛЫЕ СТОЛБЫ,  
 СТАНЦИОННАЯ УЛИЦА, 8Г

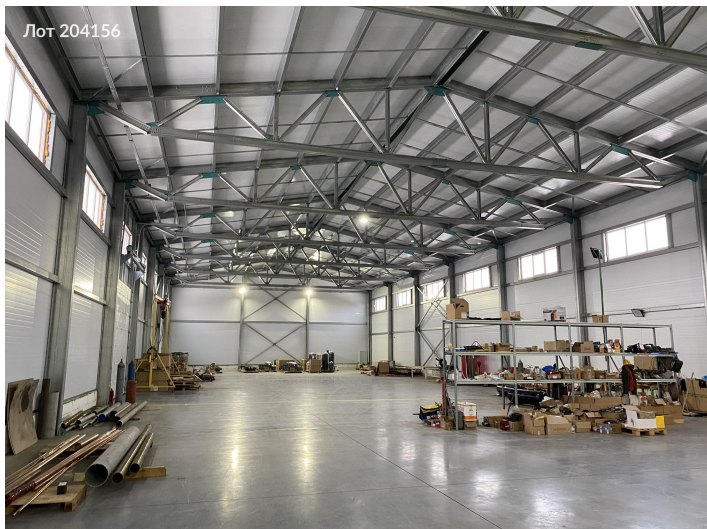
**Сдается помещение свободного назначения**  
**1 617 000 рублей**

Сдаем в аренду новый Склад (24мх60м). Высота 7, 5(рабочая), стены из 100мм, крыша 120мм. Электричество есть возможность предоставления любой эл/мощ. Полы антипыль (топинг), нагрузка 8 тн. на квадратный метр. Видеонаблюдение, интернет, охрана(Росгвардия). Так же есть отдельностоящий офис со всеми удобствами, Грузовая мойка на территории. Территория 2 Га. Можем предоставить арендные каникулы. Представитель собственника, прямая аренда.

Возможное назначение автосервис, мастерская, сервис, цех, коммерция, другое, автозапчасти, база, завод, малое производство, мебель, производство, свободное назначение, склад, сто, стройматериалы, типография, тп

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный со двора
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Подольск	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	20 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	1	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	7.5 м.	Электрическая мощность	630 кВт
Общая площадь	1440 м <sup>2</sup>	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Отопление	Автономное
Залог	100 %	Вентиляция	Естественная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Нет
Год постройки	2023 г.	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-02-10 10:48:37
Минимальный срок аренды	11		





Лот 204156



Лот 204156



Лот 204156



Лот 204156



Лот 204156



Лот 204156



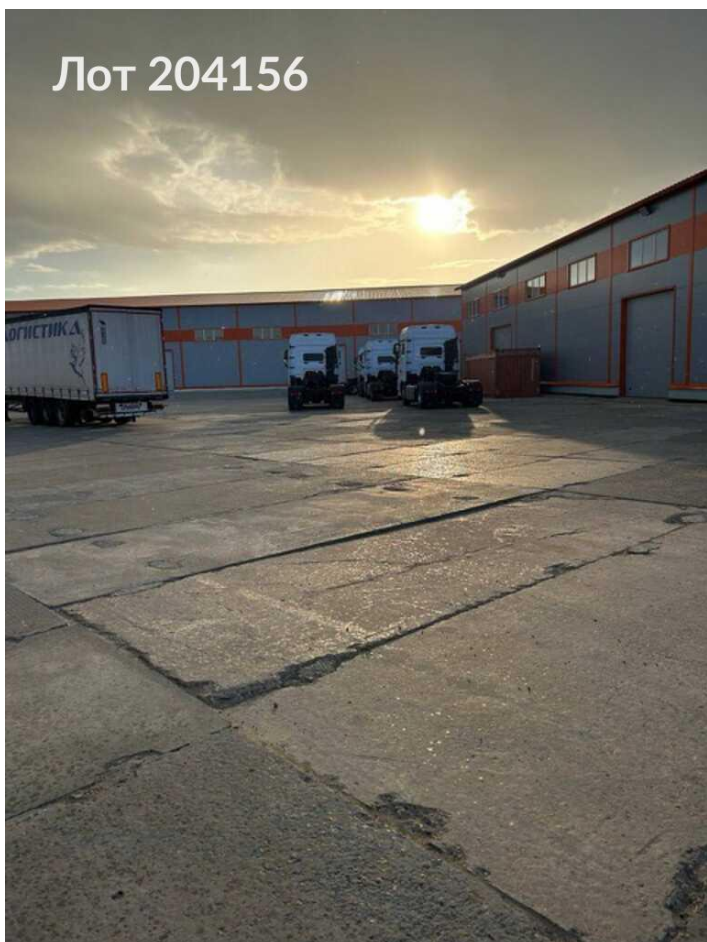
Лот 204156



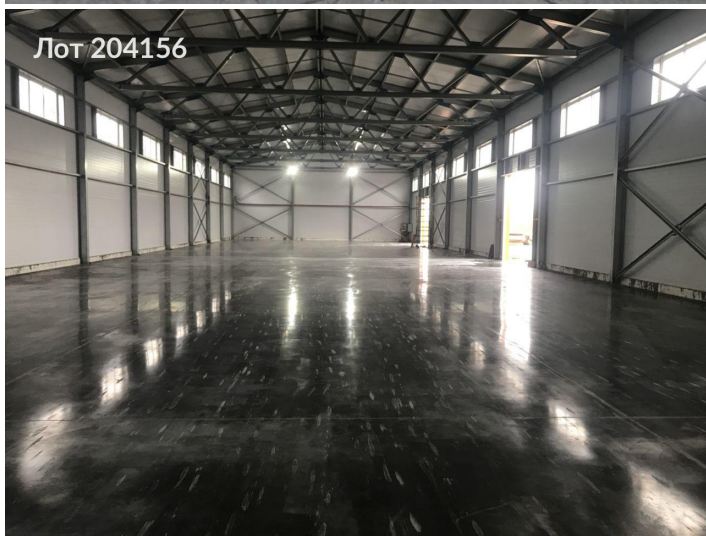
Лот 204156



Лот 204156



Лот 204156





Лот 204156



Лот 204156

